

КОПІЯ



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.12.2023

№ 937

Про внесення змін
до договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (зі змінами та доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», Товариство з обмеженою відповідальністю Науково-виробниче підприємство «Віккон Плюс» (вх. від 21 листопада 2023 року № 108/16952):

1. Унести зміни до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни площі згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



начальник відділу організації
підприємства Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
Олена КАЛАБА
29.12.2023

Ірина ЧЕЧОТКА

175521

Додаток
до розпорядження Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 29.07.2023 р. № 837

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесене до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, до істотних умов договору оренди якого вносяться зміни, в частині зміни площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, рестраційний номер облікової картки платника податків	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн				Примітка	
					Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	Вартість приміщення у грн	Виконавець оцінки		
					у грн за 1 кв.м	Термін дії змін до істотних умов договору оренди				
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація										
Балансоутримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»										
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІКОН ПЛЮС»	ПРОСП. БЕРЕСТЕЙСЬКИЙ, 43 Солом'янський район, Житловий - 5-поверховий будинок Площа, кв.м- 359,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ - 14,7 КВ.М РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ - 14,8 КВ.М РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ - 14,9 КВ.М	9	7688,96	01.11.2023	28.02.2019	1544711,96	до 05.07.2022 (враховуючи пункт 5 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» договори оренди державного та комунального майна, строк дії яких завершується у період воєнного стану вважаються продовженими на період дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану)	загальну площу 37,2 кв.м замінити 44,4 кв.м, у зв'язку з вигодовленням технічної документації
	Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова			5	ФОП Аджисв Т.М.					
	Код ЄДРПОУ 25384088			4						



Начальник відділу з питань майна комунальної власності Володимир АНТОНОВ