



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.12.2016

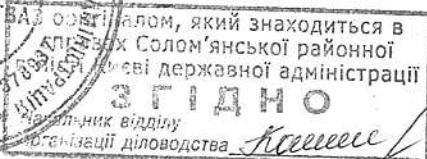
№ 985

Про внесення змін до
договорів оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.03.2016 № 10:

1. Внести зміни до договорів оренди згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова



М. Шкуро

015805

Додаток

до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

27.12.2016 № 985

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва договор оренди яких продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який продовжується договір оренди	Прим.
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у %		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної оцінки	Вартість приміщення, у грн		
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація										
Балансоутримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»										
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 33 Солом'янський район, ЖБК - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 103.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м – 52.6 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м – 45.3 1 поверх Всього площа, кв.м – 97.9	40% 5%	41539.55 01.12.2016	2 роки 364 дні	8			
			Договір оренди від 29.03.2012 № 071 40.09 грн за 1 кв.м	424.31	30.09.2016 2094000.00				ТОВ «Софт Експерт»	

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	СРЕВАНСЬКА, 32 Солом'янський район, ЖБК - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м - 92.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м - 58,5 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м - 30.1 1 поверх Всього площа, кв.м - 88.6 Договір оренди від 29.03.2012 № 072 38.21 грн за 1 кв.м	40% 5%	43101.20 01.12.2016 30.09.2016 1840000.00 ТОВ «Софт Експерт»	2 роки 364 дні	
3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 27 Солом'янський район, ЖБК - 9-поверховий, адміністративне, цоколь площа, кв.м - 180.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м - 129.1 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м - 50.9 1 поверх Всього площа, кв.м - 180.0 Договір оренди від 29.03.2012 № 073 38.57 грн за 1 кв.м	40% 5%	100944.67 01.12.2016 30.09.2016 4024000.00 ТОВ «Софт Експерт»	2 роки 364 дні	

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ІВАІА ЛЕПСЕ, 51/16 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м - 477.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м - 44.3 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м - 30.8 1 поверх Всього площа, кв.м - 75.1	40% 5%	35797.28 01.12.2016 30.09.2016 1675000.00 ТОВ «Софт Експерт»	2 роки 364 дні	
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	СОЦІАЛІСТИЧНА, 2/4 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м - 129.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м - 64.1 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м - 65.3 1 поверх Всього площа, кв.м - 129.4	40% 5%	50594.93 01.12.2016	2 роки 364 дні	391.00 30.09.2016 2718000.00 ТОВ «Софт Експерт»

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	СТАДІОНІА, 13 Солом'янський район, ЖБК - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м - 2405.49	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м - 52.1 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м - 81.0 1 поверх Всього площа, кв.м - 133.1 Договір оренди від 29.03.2012 № 076 41.51 грн за 1 кв.м	40% 5% 367.75	48947.84 30.09.2016 3141000.00 ТОВ «Софт Експерт»	2 роки 364 дні	
7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛИПКІВСЬКОГО, 23 Солом'янський район, ЖБК - 13-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м - 502.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м - 43.8 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м - 22.4 1 поверх Всього площа, кв.м - 66.2 Договір оренди від 29.03.2012 № 077 40.16 грн за 1 кв.м	40% 5% 532.73	35266.77 01.12.2016	2 роки 364 дні	ТОВ «Софт Експерт»

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	<p>ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ БАНК ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»</p> <p>Форма власності - державна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>ПОВІТРОФЛОТСЬК ИЙ ПРОСП., 23</p> <p>Солом'янський район, ЖБК - 7-поверховий, адміністративне, 1 поверх</p> <p>Площа, кв.м - 282.00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»</p> <p>Площа, кв.м - 22.6</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ</p> <p>Площа, кв.м - 35.6</p> <p>1 поверх</p> <p>Всього площа, кв.м - 58.2</p> <p>Договір оренди від 29.03.2012 № 078</p> <p>43.34 грн за 1 кв.м</p>	<p>40%</p> <p>5%</p> <p>363.36</p>	<p>21147.34</p> <p>01.12.2016</p> <p>30.09.2016</p> <p>1365000.00</p> <p>ТОВ «Софт Експерт»</p>	<p>2 роки</p> <p>364 дні</p>	
9.	<p>ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ БАНК ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»</p> <p>Форма власності - державна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>АКАДЕМІКА ЯНГЕЛЯ, 4</p> <p>Солом'янський район, ЖБК - 12-поверховий, адміністративне, 1 поверх</p> <p>Площа, кв.м - 145.10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»</p> <p>Площа, кв.м - 84.8</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ</p> <p>Площа, кв.м - 41.2</p> <p>1 поверх</p> <p>Всього площа, кв.м - 126.0</p> <p>Договір оренди від 29.03.2012 № 079</p> <p>36.96 грн за 1 кв.м</p>	<p>40%</p> <p>5%</p> <p>522.57</p>	<p>65844.36</p> <p>01.12.2016</p> <p>30.09.2016</p> <p>2767000.00</p> <p>ТОВ «Софт Експерт»</p>	<p>2 роки</p> <p>364 дні</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8
10.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВІБОРЗЬКА, 81/83 Солом'янський район, ЖБК - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м - 393.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м - 78.0 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м - 37.6 1 поверх Всього площа, кв.м - 115.6 Договір оренди від 29.03.2012 № 080 39.76 грн за 1 кв.м	40%	57565.68 01.12.2016	2 роки 364 дні	8
11.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, 6 Солом'янський район, ЖБК - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м - 387.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м - 69.1 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м - 36.7 1 поверх Всього площа, кв.м - 105.8 Договір оренди від 29.03.2012 № 081 39.64 грн за 1 кв.м	40%	52630.61 01.12.2016	2 роки 364 дні	

1	2	3	4	5	6	7	8
12.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 28 Солом'янський район, ЖБК - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 178.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Площа, кв.м – 100.0 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Площа, кв.м – 78.4 1 поверх Всього площа, кв.м – 178.4	40% 5%	76462.01 01.12.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 082 38.86 грн. за 1 кв.м	428.60	30.09.2016 3727000.00 ТОВ «Софт Експерт»		



Керівник апарату

О. Король