



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02. 03. 2016

№ 170

Про внесення змін до
договору оренди

Відповідно до законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.02.2016 № 8:

1. Внести зміни до договору оренди згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

012799

Голова



оригіналом, який знаходиться в
справах Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
ЗГІДНО
Начальник відділу
організації діловодства *Кашинец*

М. Шкуро

Додаток
до розпорядження Солом'янської
районної в місті Києві державної
адміністрації
12.03.2016 № 170

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, до істотних умов договору оренди яких вносяться зміни в частині зміни цільового використання та загальної площі

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м | Місячна орендна плата без ПДВ, у грн | | | | Термін дії змін до істотних умов договору оренди | На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.02.2016 № 8 Ухвалили: |
|-------|--|--|--|--|--------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------|--|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | Дата проведення незалежної оцінки | Вартість приміщення, у грн | Виконавець оцінки | | |

| Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|-----|----------|---------------|---|--|--|--|
| Балансоутримувач- комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» | | | | | | | | | | |
| 1. | СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА ПАСТУШЕНКО РУСЛАН ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова | ЧОКОЛІВСЬКИЙ БУЛЬВ, № 27 Солом'янський район, ЖБК - 5-поверховий, адміністративне, цоколь Площа, кв.м - 268.10 | РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ Площа, кв.м -67,0 | 18% | 17454.77 | до 02.11.2018 | Погодити (зміна площі та цільового використання нежилото приміщення (розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення – 56,1 кв.м, перукарень, площею до 50 кв.м – 45,8 кв.м, | | | |

| | | | | | | |
|--------|------------|------------|--|----|------------|---|
| | | | <p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ Площа, кв.м -37,3</p> <p>Цоколь Загальна площа, кв.м-104.30</p> <p>Договір оренди від 03.11.2015 № 517 86.79 грн за 1 кв.м</p> | 5% | 03.11.2015 | <p>торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, товарів підкаційної групи, змішана торгівля продовольчими та непродовольчими товарами – 17,7 кв.м</p> <p>замінити на розміщення : торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів – 67,0 кв.м та суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень – 37,3 кв.м)</p> <p>замінити на загальну площу 119,6 кв.м замінити на 104,3 кв.м)</p> |
| 167.35 | 31.08.2015 | 1799000,00 | ТОВ «Софт Експерт» | | | |

О. Король



Керівник апарату