



УКРАЇНА  
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.09.2018

№ 678

Про внесення змін  
до договору оренди

Відповідно до законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (зі змінами), рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18 липня 2018 року № 32/108:

1. Унести зміни до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.



Голова

ВІДДІЛ  
ОРГАНІЗАЦІЇ  
ДІЛОВОСТВА

Згідно з рішенням постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18 липня 2018 року № 32/108.

*Людмила Олександрівна Березова*

М. Шкуро

020767

Додаток  
до розпорядження Солом'янської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
№ 678

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесене до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, до істотних умов договору оренди якого вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м  Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %  у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)		Строк, на який продовжується договір оренди
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення стандартизованої оцінки	
<b>Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація</b>							
<b>Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</b>							
1	2	3	4	5	6	7	
1	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. ГЕРОІВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 22  Солом'янський район, Житловий  9 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення  Площа, кв.м- 1283,0	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ  I поверх Площа, кв.м – 1099,40 Договір оренди від 01.07.2015 № 007	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»

1	2	3	4	5	6	7
2	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)	ВІДРАДІНИЙ ПРОСП., №14/45  Солом'янський район, Житловий 5 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення  підвал Площа, кв.м- 1513,3	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ  підвал Площа, кв.м – 233,90  Договір оренди від 01.07.2015 № 005	1 грн на рік	1 грн на рік  02.05.2018  31.03.2018  78 564,04  КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні
3	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. ВИБОРЬКА, № 34/36  Солом'янський район, Житловий 5 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення  Площа, кв.м- 563,5	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ  цоколь Площа, кв.м – 289,50  Договір оренди від 01.07.2015 № 006	1 грн на рік	1 грн на рік  02.05.2018  31.03.2018  211 949,17  КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні

1	2	3	4	5	6	7
4	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. СОЛОМ'ЯНСЬКА, № 33 Солом'янський район, 2 – поверхова нежитлова будівля, Нежитлові приміщення Площа, кв.м- 717,80	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ 2-й поверх Площа, кв.м – 202,00 Договір оренди від 01.07.2015 № 003	1 грн на рік -	1 грн на рік 02.05.2018 31.03.2018 561 111,48 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні
5	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. СРЕВАНСЬКА, № 12, Солом'янський район, Житловий 5 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м- 475,9	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ 1-й поверх Площа, кв.м - 384,40 Договір оренди від 01.07.2015 № 004	1 грн на рік -	1 грн на рік 02.05.2018 31.03.2018 159 937,87 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні

1	2	3	4	5	6	7
6	<p>УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна</p> <p>(код ЄДРПОУ 37485417)</p>	<p>ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., № 41 Солом'янський район, НБ - 5- поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 12506,4</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>3-й поверх Площа, кв.м – 216,80</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>02.05.2018</p> <p>31.03.2018</p> <p>558 139,71</p> <p>КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
			<p>Договір оренди від 01.07.2015 № 002</p>	-		

1	2	3	4	5	6	7
7	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. КРИВОНОСА МАКСИМА, №19 Солом'янський район, Житловий 4 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення Площа, кв.м- 326,4	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ І поверх, Площа, кв.м – 257,10 Договір оренди від 01.07.2015 № 011	1 грн на рік	1 грн на рік 02.05.2018 31.03.2018 38 569,77 КП «Керуоча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні
8	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. СІМ'І ІДЗИКОВСЬКИХ, №25 Солом'янський район, Житловий 9 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення Площа, кв.м- 836,7	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ І поверх, Площа, кв.м – 816,70 Договір оренди від 01.07.2015 № 012	1 грн на рік	1 грн на рік 02.05.2018 31.03.2018 402 121,44 КП «Керуоча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні

1	2	3	4	5	6	7
9	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. ОСВІТЛИ, №14-А  Солом'янський район, Житловий 9 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення  Площа, кв.м- 961,4	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ  1-й, 2 й поверхи Площа, кв.м – 961,40  Договір оренди від 01.07.2015 № 013	1 грн на рік	1 грн на рік  02.05.2018  31.03.2018  2 047 059,63  КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні
10	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)	ПОВІТРЮЛОТСЬКИЙ ПРОСП., №12  Солом'янський район, Житловий 5 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення  Площа, кв.м- 290,6	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ  Цоколь, Площа, кв.м – 249,30 Договір оренди від 01.07.2015 № 014	1 грн на рік	1 грн на рік  02.05.2018  31.03.2018  79 789,64  КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні

1	2	3	4	5	6	7
11	<p>УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності - державна  Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)</p>	<p>ВУЛ.ТУПИКОВА ГЕНЕРАЛА, 21</p> <p>Солом'янський район, Житловий 5 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення</p> <p>Площа, кв.м- 114,1</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>цоколь  Площа, кв.м -114,10</p> <p>Договір оренди від 01.07.2015 № 015</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>-</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>02.05.2018</p> <p>31.03.2018</p> <p>28 717,02</p> <p>КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
12	<p>УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності - державна  Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)</p>	<p>ПРОСП. ВАЛЕРІЯ ЛОБАНОВСЬКОГО, №37</p> <p>Солом'янський район, Житловий 14 -- поверховий будинок, Нежитлові приміщення</p> <p>Площа, кв.м- 261,4</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>I поверх  Площа, кв.м – 261,40</p> <p>Договір оренди від 01.07.2015 № 016</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>-</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>02.05.2018</p> <p>31.03.2018</p> <p>148 959,46</p> <p>КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>



1	2	3	4	5	6	7
13	<p>УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна (код ЄДРПОУ 37485417)</p>	<p>ВУЛ. БРАТІВ ЗЕРОВИХ, № 25</p> <p>Солом'янський район, Житловий 5 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення</p> <p>Площа, кв.м- 335,2</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1-й поверх Площа, кв.м 335,20</p> <p>Договір оренди від 01.07.2015 № 017</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>-</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>02.05.2018</p> <p>31.03.2018</p> <p>120 399,71</p> <p>КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>
14	<p>УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна (код ЄДРПОУ 37485417)</p>	<p>ЧОКОЛІВСЬКИЙ БУЛЬВ., №25</p> <p>Солом'янський район, Житловий 5 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення</p> <p>Площа, кв.м- 740,8</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1-й поверх Площа, кв.м 718,80</p> <p>Договір оренди від 01.07.2015 № 018</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>-</p>	<p>1 грн на рік</p> <p>02.05.2018</p> <p>31.03.2018</p> <p>176 866,89</p> <p>КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</p>	<p>2 роки 364 дні</p>

1	2	3	4	5	6	7
15	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. ШЕПЕЛІЄВА МИКОЛИ, №13  Солом'янський район, Житловий 10 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення  Площа, кв.м- 508,40	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ  I поверх Площа, кв.м – 426,20  Договір оренди від 01.07.2015 № 019	1 грн на рік  -	1 грн на рік  02.05.2018  31.03.2018  141 496,57  КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні
16	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна  (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. ГОЛОВКА АНДРІЯ, № 25  Солом'янський район, Житловий 9 – поверховий будинок, Нежитлові приміщення  Площа, кв.м- 823,5	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ  I-й поверх Площа, кв.м 737,90  Договір оренди від 01.07.2015 № 020	1 грн на рік  -	1 грн на рік  02.05.2018  31.03.2018  302 203,19  КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні

1	2	3	4	5	6	7
17	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. СРЕВАНСЬКА, № 13, КОРП. 1 Солом'янський район, Житловий 13 - поверховий будинок, Нежитлові приміщення Площа, кв.м- 268,3	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ I поверх Площа, кв.м - 268,30  Договір оренди від 01.07.2015 № 021	1 грн на рік	1 грн на рік  02.05.2018  31.03.2018  46 669,83  КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні
18	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна (код ЄДРПОУ 37485417)	ВУЛ. ЗАХІДНА, №11 Солом'янський район, Житловий 9 - поверховий будинок, Нежитлові приміщення Площа, кв.м- 567,4	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ I поверх Площа, кв.м - 329,10  Договір оренди від 01.07.2015 № 009	1 грн на рік	1 грн на рік  02.05.2018  31.03.2018  210 636,87  КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	2 роки 364 дні



В. о. начальника відділу з питань майна комунальної власності В. Антонюк