



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.07.2017

№ 531

Про внесення змін
до договору оренди

Відповідно до законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 червня 2017 року № 55:

1. Внести зміни до договору оренди згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова



Згідно з оригіналом, який знаходиться в справах Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

ЗГІДНО

Начальник відділу організації діловодства *Кавесесу*

М. Шкуро

821728

Додаток
до розпорядження Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
28.07.2017 № 531

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди
2 Балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАСАД ХХІ» (код ЄДРПОУ 31108090) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	3 Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація	4 Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м.	5 у грн. за 1 кв.м	6 Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 28.02.2017 Виконавець оцінки	7
3 Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Солом'янський район, адміністративна будівля 3 - поверхова 3 поверх Площа, кв.м – 1028, 44	4 Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ 3 поверх Площа, кв.м - 88,30	5 Ставка орендної плати у % 15%	6 Місячна орендна плата у грн 21 112, 50	7 Строк, на який продовжується договір оренди 2 роки 364 дні	
3 Договір оренди від 04.04.2014 № 406 94, 56 грн за 1 кв.м	4 Дата розрахунку орендної плати 17.05.2017 Дата проведення незалежної оцінки 28.02.2017 Вартість приміщення у грн. станом на 28.02.2017 1 689 000, 00 грн. Виконавець оцінки у т.ч. вартість 1 кв.м. – 19 127, 97 грн. ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»	5 Ставка орендної плати у % 239,10 грн. за 1 кв.м.	6 Місячна орендна плата у грн 28.02.2017	7 Строк, на який продовжується договір оренди	



Сервісний апарат
 Сергійчук О.І.
 14.07.2017
 2008 А.004

Влад В. Рудик
 14.07.2017

Томашук
 Камієва
 21.07.17

ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»
 20.07.2017

О. Король