



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.03.2018

№ 159

Про внесення змін
до договору оренди

Відповідно до законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 січня 2018 року № 2/78:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди якого пропонується внести зміни згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.



Оригіналом, який знаходиться в
правах Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
ЗГІДНО
Начальник відділу
організації діловодства

М. Шкуро

019261

Додаток
до розпорядження Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «03» 03 2018 № 159

Нежитлове приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн			Термін дії договору оренди	Погоджено:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	Вартість приміщення у грн. Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація									
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»									
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ РУДЕНКО ГЕОРГІЙ ОРЕСТОВИЧ р.н.о.к.п.п. 2208500311 Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВАР ВАЦЛАВА ГАВЕЛА, № 7 Солом'янський район, житловий будинок - 5 поверховий підвал Площа, кв.м – 66,40	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕТЕРІЮ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ підвал площа, кв.м - 30,00 Договір оренди від 03.11.2015 № 223 106,26 грн за 1 кв.м	20 % 265,64 грн. за 1 кв.м.	7 969,33 30.11.2017 31.07.2015 478 160,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 15 938,67 грн. ФОП Чебаков О. І.	Договір оренди діє до 02.11.2018	Унести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення (з розміщення об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи - 30,00 кв.м - 8% на розміщення кафетерію, що здійснює продаж товарів підакцизної групи – 30,00 кв.м – 20%).		



Керівник апарату

О. Король